



MĚSTSKÝ ÚŘAD PACOV
ODBOR VÝSTAVBY, ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PAMÁTKOVÉ PÉČE
NÁMĚSTÍ SVOBODY 1, 395 01 PACOV

tel. 565455111, ISDS: xbtbhcm, e-mail: stavurad@mestopacov.cz

Č.j. MP/03699/2024/KaK

Spis.zn.: Výst./2021/13472 St

Vyřizuje: Kautská Kateřina, 565 455 127



MPACSS01430529

Pacov, dne 8.3.2024

OZNÁMENÍ DORUČOVANÉ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU
VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU
A VYHODNOCENÍ VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ

Městský úřad Pacov, odbor výstavby, životního prostředí a památkové péče, náměstí Svobody 1, 395 01 Pacov (dále jen "pořizovatel"), změny územního plánu, příslušný dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „nový stavební zákon“) v souladu s ustanovením § 55b a za použití § 52 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou návrh

ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU OBRATAŇ

včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Veřejné projednání se bude konat dne 24.4.2024 v 16:00 hodin na úřadě obce Obrataň.

Změna č. 2 Územního plánu Obrataň je pořizována zkráceným postupem pořizování dle ustanovení § 55a až 55b stavebního zákona, a její součástí je vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, zpracované na základě stanovisek podle ustanovení § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona (dále jen „změna č. 2 Územního plánu Obrataň“).

Krajský úřad jako nadřízený orgán dle § 55b odst. 4 stavebního zákona uplatní své stanovisko do 30 dnů od obdržení návrhu změny územního plánu a následně obdrženejších stanovisek, námitek a připomínek. Pokud své stanovisko v této lhůtě neuplatní, je možné změnu územního plánu vydat i bez jeho stanoviska.

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k návrhu změny. K později uplatněným stanoviskům se nepřihlíží.

Dotčené osoby mohou proti návrhu změny územního plánu uplatnit námitku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Dotčenými osobami, které mohou uplatnit námitku, jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit připomínku.

Námítky i připomínky se uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji (jméno a příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu) a podpisem osoby, která je uplatňuje. Přivítáme, pokud uvedete také e-mailový nebo telefonní kontakt. Z námítky i z připomínky musí být zřejmé, čeho se navrhovatel domáhá. V námitce musí být dále uvedeny údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva, odůvodnění námítky a musí být vymezeno území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Námítky a připomínky doručte na adresu: Městský úřad Pacov, odbor výstavby, životního prostředí a památkové péče, náměstí Svobody 1, 395 01 Pacov, ID datové schránky xbtbhcm. V případě opatření připomínky či námítky zaručeným elektronickým podpisem lze toto podání doručit na emailovou adresu: podatelna@mestopacov.cz.

K námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem se nepřihlíží.

Do kompletního návrhu územního plánu je možné nahlédnout u pořizovatele (Městský úřad Pacov, odbor výstavby, pondělí a středa 8:00 – 17:00, úterý, čtvrtek a pátek 8:00 – 14:30 hod), a pomocí dálkového přístupu na webových stránkách města Pacov: <https://www.mestopacov.cz/vismo/dokumenty2.asp?id=12120&n=navrh-zmeny-c-2-uzemniho-planu-obratan-podklady-pro-verejne-projednani-24-4-2024&p1=9339> a úřadě Obrataň.

Ing. Otakar Pejša

Vedoucí odboru výstavby, životního prostředí a památkové péče

Toto oznámení bude vyvěšeno po celou dobu průběhu veřejného projednání na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Pacov a Obrataň, tj. do 1. 5. 2024

Obdrží:

Řešená obec:

Obec Obrataň, IDDS: yczbcbj

sídlo: Obrataň č.p. 204, 394 12 Obrataň

Sousední obce:

Obec Cetoraz, IDDS: kp5ap2d

sídlo: Cetoraz č.p. 206, 394 11 Cetoraz

Město Pacov, IDDS: xbtbhcm

sídlo: nám. Svobody č.p. 320, 395 01 Pacov

Obec Eš, IDDS: 9v8auh6

sídlo: Eš č.p. 41, 395 01 Pacov

Obec Věžná, IDDS: jscauac

sídlo: Věžná č.p. 1, 395 01 Pacov

Obec Kámen, IDDS: eixaty3

sídlo: Kámen č.p. 2, 394 13 Kámen u Pacova

Obec Dobrá Voda u Pacova, IDDS: y3sbwbr

sídlo: Dobrá Voda u Pacova č.p. 31, 395 01 Pacov

Obec Lidmaň, IDDS: 6mpau9s

sídlo: Lidmaň č.p. 94, 395 01 Pacov

Město Černovice, IDDS: yb5be4u

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 718, 394 94 Černovice u Tábora

Obec Křeč, IDDS: 375bnsc

sídlo: Křeč č.p. 95, 394 95 Křeč

Obec Dolní Hořice, IDDS: rx5bkkm

sídlo: Dolní Hořice č.p. 50, 391 55 Chýnov

Obec Vodice, IDDS: kzgaqgh

sídlo: Vodice č.p. 20, 391 53 Vodice u Tábora

Dotčený orgán:

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: ksab3eu
sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: ksab3eu
sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, IDDS: ksab3eu
sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: ksab3eu
sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VII, pracoviště Brno, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Mezírka č.p. 1, 612 00 Brno 12

Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého, Pardubického, Libereckého a Vysočina, 1 č.p. 1142, 500 02 Hradec Králové 2

Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv
sídlo: Slezská č.p. 100/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, IDDS: nttaa7v
sídlo: Ke Skalce č.p. 4960/32, 586 01 Jihlava 1

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IDDS: 4uuai3w
sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Pelhřimov, IDDS: z49per3
sídlo: U Stínadel č.p. 1317, 393 01 Pelhřimov

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město

Městský úřad Pacov, odbor dopravy, životního prostředí, památkové péče, nám. Svobody č.p. 1, 395 01 Pacov

Ostatní:

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Jihlava, Kosovská 10a, 568 01 Jihlava, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414